

KVĚTEN 2012 (č.5)

Publikované mezinárodní smlouvy

Přistoupení Chorvatska a Turecka k Úmluvě o společném tranzitním režimu

Návrh změny Směrnice o DPH

Návrh nové úpravy zákona o dani z převodu nemovitostí

PROJEDNÁVANÉ ZÁKONY

Novela zákona o účetnictví

PUBLIKOVANÉ MEZINÁRODNÍ SMLOUVY

V průběhu měsíce května byly ve Sbírce mezinárodních smluv publikovány dvě Dohody o výměně informací v daňových záležitostech. Dohoda uzavřená s Bermudami je publikována pod č. 48/2012 Sb.m.s. a Dohoda uzavřená s Jersey pod č. 51/2012 Sb.m.s.

PŘISTOUPENÍ CHORVATSKA A TURECKA K ÚMLUVĚ O SOLEČNÉM TRANZITNÍM REŽIMU

Celní správa České republiky informuje o přistoupení Chorvatska a Turecka k Úmluvě o společném tranzitním režimu mezi zeměmi Evropského sdružení volného obchodu a Evropským hospodářským sdružením („Úmluva“) k 1. červenci 2012.

V souvislosti s přístupem těchto dvou států k Úmluvě budou změněny tiskopisy uvedené v příslušných přílohách této Úmluvy. Celní správa ČR však dodává, že stávající tiskopisy zůstávají i nadále v platnosti, nejpozději však do 30. června 2013.

Celní správa dále informuje, že stávající povolení ručitele a užívání jistot zůstávají v platnosti za předpokladu určitých úprav. Sdělení Celní správy je k dispozici na jejich webových stránkách.

NÁVRH ZMĚNY SMĚRNICE O DPH

Evropská Komise vydala návrh Směrnice Rady, kterou se mění Směrnice o DPH¹, pokud jde o aplikaci DPH u poukázek. Navržená účinnost Směrnice je od 1. ledna 2015.

Cílem Směrnice je zavést harmonizovaný režim DPH pro všechny druhy poukázek, aby nedocházelo k nesrovnalostem vedoucím k jejich dvojímu zdanění nebo naopak nezdanění. Nejčastěji používanými druhy poukázek jsou předplacené telekomunikační služby, dárkové poukazy a slevové kupony.

Směrnice zavádí nová, popřípadě upřesňuje stávající, pravidla pro uplatňování DPH u těchto poukázek a vymezuje jejich kategorie. Návrh dále upravuje okamžik vzniku povinnosti přiznat daň při prodeji poukázek (tj. při prodeji nebo při čerpání).

NÁVRH NOVÉ ÚPRAVY ZÁKONA O DANI Z PŘEVODU NEMOVITOSTÍ

Ministerstvo financí ČR vydalo informační materiál k připravovanému novému zákonu o dani z převodu nemovitostí, v němž jsou uvedena pouze základní témata nové právní úpravy. Předpokládána účinnost zákona je od 1. ledna 2014.

Důvodem pro přípravu nové právní úpravy daně z převodu nemovitostí je zamýšlená transformace daně dědické a darovací do zákona o daních z příjmů, reakce na rekodifikaci soukromého práva a přizpůsobení se úpravě této daně ve vyspělých evropských státech.

V reakci na nový občanský zákoník je součástí navrhované právní úpravy zahrnutí některých práv mezi věci nemovité (např. právo stavby) či zohlednění skutečnosti, že stavba je součástí pozemku. Dále návrh předpokládá, že poplatníkem daně u smluvních úplatných převodů bude namísto nynějšího převodce nově nabyvatel. V důsledku toho dojde např. ke zrušení institutu ručitele daně. V mnoha případech nebude třeba mít znalecký posudek pro určení základu daně. Návrh zákona dále aktualizuje ustanovení upravujících osvobození od daně či stanovení způsobu přepočtu cizí měny na českou měnu.

V souvislosti s návrhem nového zákona o dani z převodu nemovitostí připomínáme také uvažované zvýšení sazby daně ze 3 % na 4 %, které v květnu schválila vláda ČR s účinností od 1.1. 2013.

PROJEDNÁVANÉ ZÁKONY

Poslanecká sněmovna ve třetím čtení schválila novelu zákona o účetnictví, o které jsme informovali v Daňových novinkách č. 1/2012. Novelou se nyní bude zabývat Senát.

¹ Směrnice Rady 2006/112/ES, o společném systému daně z přidané hodnoty



Kancelář Praha

Jungmannova 24, 110 00 Praha, Česká republika
tel.: +420 / 224 103 316, fax: +420 / 224 103 234
e-mail: ksbpraha@ksb.cz

Kancelář Karlovy Vary

Na Vyhlídce 53, 360 21 Karlovy Vary, Česká republika
tel.: +420 / 353 225 996, fax: +420 / 353 227 781
e-mail: ksbkv@ksb.cz

Kancelář Ostrava

Českosobotská 7, 702 00 Ostrava, Česká republika
tel.: +420 / 553 030 511, fax: +420 / 553 030 512
e-mail: ksbostrava@ksb.cz

V tomto přehledu jsou uvedeny pouze základní informace, které v žádném případě nemohou nahradit plné znění příslušných právních předpisů. Informace uvedené v těchto Daňových novinkách nejsou právní radou nebo stanoviskem. Advokátní kancelář Kocián Šolc Balaščík nenese zodpovědnost za jakékoli aktivity či jednání vzniklé v důsledku informací v tomto vydání obsažených. V případě potřeby podrobnějších informací a při řešení konkrétních problémů se laskavě obraťte na kteréhokoliv daňového poradce v advokátní kanceláři Kocián Šolc Balaščík. Velmi rádi Vám poskytneme podrobnější informace k výše uvedené problematice.

Daňové novinky Vám zasíláme jako obchodnímu partnerovi advokátní kanceláře Kocián Šolc Balaščík. Pokud si nepřejete, aby Vám byly nadále doručovány, můžete se odhlásit zde: <http://www.ksb.cz/newsletter/unsubscribe/tn>.

Kontakty na daňový tým KŠB:

tel. č.: 224 103 316

Pavla Blažková pblazkova@ksb.cz
Dalibor Bucek dbucek@ksb.cz
Jan Černohouz jcernohouz@ksb.cz
Alena Jurič ajuric@ksb.cz
Helena Navrátilová hnavratilova@ksb.cz



Kancelář Praha

Jungmannova 24, 110 00 Praha, Česká republika
tel.: +420 / 224 103 316, fax: +420 / 224 103 234
e-mail: ksbpraha@ksb.cz

Kancelář Karlovy Vary

Na Vyhlídce 53, 360 21 Karlovy Vary, Česká republika
tel.: +420 / 353 225 996, fax: +420 / 353 227 781
e-mail: ksbkv@ksb.cz

Kancelář Ostrava

Českosobotská 7, 702 00 Ostrava, Česká republika
tel.: +420 / 553 030 511, fax: +420 / 553 030 512
e-mail: ksbostava@ksb.cz