**Contract Competition 2019**

**Zadání**

Společnost Prague Innovative s.r.o. usiluje o rozšíření portfolia služeb poskytovaných v Praze a okolí. Albert Budík, jednatel Prague Innovative s.r.o., přišel před několika měsíci s přelomovým nápadem. Jeho úmyslem je nabídnout leteckým dopravcům možnost poskytování navazujících služeb po příletu cestujícího do Prahy. Na cestujícího by tak po příletu do Prahy čekal na letišti soukromý řidič, který by mu byl k dispozici 24 hodin denně po celou dobu pobytu v Praze. Cestujícímu by byl zároveň plně k dispozici tlumočník, který by byl připraven asistovat při jednáních s česky hovořícími partnery. Vzhledem k tomu, že se Prague Innovative s.r.o. dlouhodobě soustředí na asijskou klientelu, rád by Albert Budík nabízel cestujícím rovněž osobního kuchaře, který by cestujícím připravoval prvotřídní jídla z asijské kuchyně dle výběru cestujícího.

Prague Innovative s.r.o. kontaktovala s nabídkou spolupráce několik prémiových leteckých dopravců, kteří by mohli mít zájem spolupracovat. Po několika jednáních s různými dopravci se Albert Budík na manažerské úrovni předběžně domluvil s Timem Cooprem, obchodním ředitelem letecké společnosti Air Fries se sídlem v Dubaji. Air Fries je jedním z největších dopravců v Asii, který poskytuje cestujícím služby nejvyšší kvality, a proto má zájem zakomponovat služby nabízené Prague Innovative s.r.o. do nově připravovaného balíčku letenek First Class+.

Dne 24. října 2019 se po několika hodinách vyjednávání zástupci obou stran dohodli na základních podmínkách celé transakce, který sepsali do tzv. *term-sheetu*. Stejného dne navíc Air Fries na svém LinkedIn profilu uveřejnila oznámení, dle kterého začne nabízet letenky First Class+ ve zkušebním provozu na pravidelné lince Dubaj – Praha od 1. prosince 2019.

Prague Innovative s.r.o. se nabídla, že připraví první návrh smlouvy. Za tímto účelem Vás kontaktoval Albert Budík, abyste jim s přípravou prvního návrhu smlouvy a případným následným vyjednáváním pomohli. Během osobní schůzky Vám předložil podepsaný *term-sheet*, ze kterého má návrh smlouvy vycházet.

**Vaším úkolem je doplnit rámcovou smlouvu o poskytování služeb tak, aby zajistila pro Vašeho klienta zdárnou realizaci jeho záměrů a aby byla dostatečně sankčně zajištěná. S ohledem na šibeniční termín pro přípravu smlouvy je zcela klíčové, aby byl první návrh smlouvy přijatelný pro obě strany a aby respektoval předložený *term-sheet*.**

**Na druhou stranu je si však potřeba při dopracování rámcové smlouvy o poskytování služeb uvědomit, že *term-sheet* byl psán samotnými stranami bez přítomnosti právníků. Z toho vyplývá, že určitá ustanovení jsou vágní či nejasná. Je rovněž Vaším úkolem využít vágnost či nejasnost některých ustanovení *term-sheetu* ve prospěch Vašeho klienta.**

**Zároveň je nutné počítat s tím, že první verzi smlouvy, která Vám byla klientem zaslána, připravil klient pomocí svých zaměstnanců, kteří nemají s tímto druhem smluv dostatečné zkušenosti. Není tedy vyloučeno, že některá její ustanovení nejsou v souladu s *term-sheetem*, případně že nejsou po právní stránce zcela v pořádku. Je také možné, že nepokrývají všechna rizika, kterým Váš klient v této transakci čelí. Proto je nutné zkontrolovat všechna její ustanovení a při jejich úpravách se ujistit, že smlouva bude dostatečně pokrývat klientova rizika, avšak zároveň bude i v souladu s právními předpisy.**